



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
В ПЕРМСКОМ КРАЕ»**

Почт. адрес: ул. Героев Хасана, д. 7А,  
г. Пермь, 614010  
Телефон/факс (342) 204 56 00/ 204 00 41  
E-mail: info@fond59.ru  
ОКПО 12065708, ОГРН 1145958003366  
ИНН 5902990563, КПП 590201001

Генеральному директору  
ООО «УК «КВАНТ»  
Т.Л. Шпаковой

ukkvant59@mail.ru

13.04.2022 № СЭД-02-06-исх-404

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г О направлении информации Г

Уважаемая Татьяна Леонидовна!

Региональный оператор является исполнителем региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014 – 2044 годы, предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта» (далее – Программа).

Целями регионального оператора являются организация и своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края в объеме и в сроки, которые предусмотрены Программой.

Программа формируется на основании сведений, предоставляемых органами местного самоуправления, и в соответствии с частью 5 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, подлежит актуализации не реже чем один раз в год (внесение изменений в региональную программу). Органом, ответственным за формирование Программы, является Министерство жилищно- коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края.

В соответствии с действующей редакцией Программы (постановление № 1101-п от 29.12.2021 г.) в многоквартирных домах расположенных по адресам:

г. Пермь, ул. Танкистов, д. 8 и г. Пермь, ул. Танкистов, д. 10 запланированы следующие виды работ по капитальному ремонту в 2018-2020 гг. – комплексное обследование многоквартирного дома; в 2021-2023 гг. – капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем холодного

водоснабжения; в 2036-2038 гг. – ремонт фундамента; в 2036-2038 гг. – капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; в 2042-2044 гг. – капитальный ремонт фасада.

Комплексное обследование технического состояния вышеуказанных многоквартирных домов проведено и принято 01.02.2021 г.

15.07.2021 заключен договор №ПД-000020/2021/ЭА с ООО «МонолитЭнергопром» на разработку проектно-сметной документации на проведение работ капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, срок по договору – 30.06.2022 г.;

г. Пермь, ул. Советской Армии, д. 17 запланированы следующие виды работ по капитальному ремонту в 2018-2020 гг. – комплексное обследование многоквартирного дома; в 2021-2023 гг. – капитальный ремонт крыши; в 2033-2035 гг. – ремонт фундамента; в 2036-2038 гг. – капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; в 2039-2041 гг. – капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Комплексное обследование технического состояния многоквартирного дома проведено и принято 22.01.2021 г.

Согласно краткосрочному плану исполнения региональной программы на 2021 – 2023 годы, плановый срок завершения работ по капитальному ремонту крыши в 4 квартале 2023 года.

Предложения собственникам жилых помещений о проведении капитального ремонта будут размещены на сайте регионального оператора не менее, чем за 4 месяца до начала года, в котором запланировано проведение капитального ремонта;

г. Пермь, ул. Стахановская, д. 49 запланированы следующие виды работ по капитальному ремонту в 2018-2020 гг. – комплексное обследование многоквартирного дома; в 2021-2023 гг. – капитальный ремонт крыши; в 2036-2038 гг. – капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; в 2039-2041 гг. – капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; в 2042-2044 гг. – капитальный ремонт фундамента.

Комплексное обследование технического состояния многоквартирного дома проведено и принято 01.02.2021 г.

В рамках договора от 29.06.2021 ПД-000010/2021/ЭА ООО «ВерхнекамПроект» разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт крыши.

В настоящее время разрабатывается документация на проведение электронного аукциона по выбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту крыши.

Впоследствии будет объявлен аукцион на проведение строительно-монтажных работ.

Начальник отдела  
по работе с обращениями граждан

И.В.Игнатьев  
(342) 204-56-00 доб. 211



В.Л. Петров