

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по содержанию
 жилья и текущему ремонту с 01.01. - 31.12.2021г.
 ул. Самолетная, 46

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях	Физ. объем
1	дек.-январь	Услуги по управлению	203 019.36	
2	дек.-январь	Содержание мест накопления ТКО	8 280.60	
3	дек.-январь	Обслуживание ОПУ ХВ	1 142.76	
4	дек.-январь	Обслуживание ОПУ ГВ	1 429.44	
5	дек.-январь	Обслуживание ОПУ отопл	1 712.64	
6	дек.-январь	Утилизация ртутьсодержащих ламп	1 712.64	
7	дек.-январь	Конструктивные элементы здания	91 943.28	
8	дек.-январь	Уборка придомовой территории	29 983.44	
9	дек.-январь	Дератизация и дезинсекция	6 853.56	
10	дек.-январь	Обслуживание дымоходов	10 851.12	
11	дек.-январь	Уборка МОП	28 839.96	
12	дек.-январь	Мусоропровод	40 832.76	
13	дек.-январь	Лифт	130 205.64	
14	дек.-январь	Содержание ОИ ХВС	5 449.20	
15	дек.-январь	Содержание ОИ (ОСВ)	4 286.04	
16	дек.-январь	Содержание ОИ ГВС(подогрев)	10 220.18	
17	дек.-январь	Содержание ОИ (ЭЭ)	76 765.14	
18	дек.-январь	ТО автоматики	5 282.56	

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях	Физ. объем
1	январь	Утепление стен в подвале под кв.3, герметизация швов в плитах	5 600.00	
2	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 200.00р.	
3	февраль	Замена стояка ГВС в кв.17,18	2 305.00р.	
4	март	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	2 400.00р.	
5	май	Вскрытие и герметизация м/п швов кв.12,17,26	23 400.00р.	
6	июнь	Частичный ремонт кровли над кв.50	61 000.00р.	
7	июнь	Дополнительная оплата дворнику за развоз чернозема по клумбам	5 021.00р.	
8	июль	Страхование лифта	600.00р.	
9	июль	Замена кранов на радиаторах отопления кв.4,6	3 254.00р.	
10	август	Частична замена лежанки ГВС в подвале	2 219.00р.	
11	июль	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	15 888.00р.	
12	июнь	Установка(замена) газового крана на газопроводе	4 093.85р.	
13	июль	Подготовка системы отопления к отопительному периоду	4 600.00р.	
14	октябрь	Монтаж полифасадной плитки методом промышленного альпинизма	5 000.00р.	
15	октябрь	Оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза в течение назначенного срока службы в форме	6 500.00р.	
16	ноябрь	Ремонт первого этажа и входной группы, установка доводчика на тамбурную дверь	47 929.00р.	
17	декабрь	Выполнение работ по организации метрологической проверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления здания	15 990.00р.	
18	декабрь	Устранение аварийной ситуации, частичная замена стояка ГВС кв.28,22	3 345.00р.	
19	декабрь	Замена стеклопакета размер (24-525*1280)	3 620.00р.	
20	дек.-январь	Печать квитанций по кап.ремонту	7 776.00р.	
21	декабрь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 200.00р.	
	Итого		226 940.85р.	

Остаток по текущему ремонту за 2020 год	- 119 288.66
Начислено по текущему ремонту за 2021 год	167 042.64
Выполнено по текущему ремонту	226 940.85р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 203 842.21
Задолженность по текущему ремонту	24 655.34
Задолженность по МКД	119 913.27