

**Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ
по текущему ремонту за 01.01 - 31.12.2022 г.
по ул. Стахановская д. 4**

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	5 053,18
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	5 512,87
3	янв.-дек.	Содержание крыш	1 378,08
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	6 893,04
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	5 053,18
6	янв.-дек.	Содержание мусоропровода	16 080,90
7	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	45 020,36
8	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	23 888,59
9	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	7 350,64
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	61 099,17
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	4 593,93
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	918,94
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	918,94
15	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	108 877,01
17	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	29 862,69
18	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах с лифтами и мусоропр	169 975,41
19	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	2 756,71
20	янв.-дек.	Мытье окон ОИ	459,25
21	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	2 299,11
22	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	16 538,50
23	янв.-дек.	Обслуживание и очистка мусоропроводов	31 238,57
24	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	2 299,11
25	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	158 492,73
26	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	54 208,22
27	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	25 268,76
28	янв.-дек.	Кронирование деревьев	4 593,93
29	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	109 795,84
30	янв.-дек.	Услуги биллинга	34 914,22
32	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ХВ)	5 349,33
33	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ТЭ)	22 670,67

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	10 800,00р.

2	апрель	Восстановление части оголовков вент каналов, частичный ремонт кровли 2,6 подъезды (ревизия воронок)	39 500,00р.
3	май	Косметический ремонт потолка после протечки с кровли 5х этажей	19 862,00р.
4	май	Выполнение работ по организации метрологической поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления здания. Ремонт узла учета тепловой энергии.	29 300,00р.
5	июнь	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	9 444,00р.
6	июнь	Замена подачи ХГВС и обратки циркуляции кв. 39	7 615,00р.
7	июль	Восстановление межплиточных швов цементной штукатуркой, (утепление), обследование части фасада, закрепление аварийной фасадной плитки методом промышленного альпинизма, кв.80	30 700,00р.
8	июль	Спил и обрезка деревьев, вывоз порубочных остатков	30 400,00р.
9	август	Аварийный ремонт кровли лоджии кв.28	18 000,00р.
10	август	Технический отчет (обследование водозащитных конструкций дома)	10 000,00р.
11	август	Частичная замена стояка ГВС в подвале	1 717,00р.
12	сентябрь	Согласование ремонта отмостки ОАО МРСК Урала", Ростелеком	10 200,00р.
13	октябрь	Коврики (зеленые) 6 шт.	3 200,00р.
14	ноябрь	Аварийный ремонт кровли над кв 59,79)	22 200,00р.
15	ноябрь	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (наружного и внутреннего)	16 200,00р.
16	ноябрь	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150	3 400,00р.
17	декабрь	Частичная замена стояка КНС кв.55,40, замена ливневой канализации 6 подъезд	17 533,00р.
18	янв.-дек.	Закраска граффити	2 000,00р.
19	янв.-дек.	Для нужд дома	48 000,00р.
	Итого		330 071,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	- 86 165,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год	282 109,00
Выполнено по текущему ремонту	330 071,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 181 796,00
Задолженность по текущему ремонту	47 669,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления МКД составляет 209 620,00 руб.