

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по
текущему ремонту с 01.01-31.12.2022 г. по
ул. Льва Толстого, 33

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	5 082,77
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	5 544,11
3	янв.-дек.	Содержание крыш	1 386,77
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	6 932,31
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	5 082,77
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	45 275,89
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	24 024,33
8	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	7 391,45
9	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	61 446,99
10	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	4 620,11
11	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	924,22
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	924,22
13	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	109 494,66
14	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	30 032,42
15	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр	101 897,95
16	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	1 835,35
17	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	306,13
18	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	2 312,31
19	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	16 631,56
20	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	2 312,31
21	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	159 392,64
22	янв.-дек.	Вывоз снега, механизированная уборка снега	54 516,00
23	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	25 412,31
24	янв.-дек.	Кронирование деревьев	4 620,11
25	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	110 418,66
26	янв.-дек.	Услуги биллинга	35 111,56
28	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ХВ)	4 025,17
29	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ТЭ)	17 183,76

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	альпинизма	3 000,00р.
2	март	Замена лампы уличного освещения с привлечением автовышки у 3 под.	2 700,00р.
3	май	Завоз песка в песочницу, очистка придомовой территории, вывоз мусора, веток, шин на полигон	15 500,00р.
4	май	Ремонт козырьков, установка отливов над подъездами 1,2	37 000,00р.
5	июль	Установка ограждений на придомовой территории	26 189,00р.
6	янв.-дек.	Закраска граффити	3 300,00р.
7	август	Установка дверного доводчика 2 под.	2 500,00р.
8	август	Ремонт входной группы 6 шт.	83 950,00р.
9	август	Установка досок объявлений 6 шт.	7 432,00р.
10	октябрь	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	10 238,00р.
11	ноябрь	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (наружного и внутреннего газопровода) раз в 5	17 200,00р.
12	дек.-янв.	Печать квитанций по кап.ремонту 86кв. 13руб.	13 416,00р.
13	дек.-янв.	Установка светильников светодиодных Эконом-жика LED, 6Вт, 670Лм, CR180, с оном6ВтДеж автоматическим	2 880,00р.
14	янв. - янв.	Для нужд дома	36 000,00р.
Итого			261 305,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	- 14 469,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год	286 062,00
Выполнено по текущему ремонту	261 305,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	-92 997,00р.
Задолженность по текущему ремонту	103 285,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления МКД составляет 383 992,00 руб.