

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по текущему ремонту с 01.01-31.12.2022г. по ул. Стахановская, 40

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	3 700,95
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	4 036,78
3	янв.-дек.	Содержание крыш	1 009,69
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	5 048,23
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	3 700,95
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	32 967,44
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	17 492,86
8	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	5 382,85
9	янв.-дек.	Содержание кожухотрубного бойлера	103 948,68
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	44 741,95
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	3 364,02
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	672,76
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	672,76
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	79 727,78
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	21 868,33
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр	112 022,35
17	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	2 018,83
18	янв.-дек.	Мытье окон ОИ	336,93
19	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 684,21
20	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	12 110,89
21	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 684,21
22	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	116 060,89
23	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	39 695,48
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	18 504,31
25	янв.-дек.	Кронирование деревьев	3 364,02
26	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	80 400,54
27	янв.-дек.	Услуги биллинга	25 566,97

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Чистка кровли от снега и наледи, с торцов дома, со стороны подъездов, методом промышленного альпинизма	6 000,00р.
2	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 600,00р.
3	март	Замена лампы уличного освещения с привлечением автовышки у 1 под.	2 700,00р.
4	март	Частичная замена стояка отопления в кв.20	1 385,00р.
5	март	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150 2 под. (кв.19)	2 500,00р.
6	апрель	Выполнение работ по организации метрологической проверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления здания	16 500,00р.
7	апрель	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150	2 500,00р.
8	май	Завоз песка в песочницу, очистка придомовой территории после зимы, вывоз мусора, веток на полигон транспортом ИП Горбунова	13 000,00р.

9	май	Завоз на парковку ПГС, разравнивание с помощью трактора у 1 под., погрузка, вывоз бетонного блока.	19 000,00р.
10	май	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	14 847,00р.
11	июль	Замена стеклопакета (32-655*1185) 2 под.	3 650,00р.
12	июль	Подготовка системы отопления к отопительному сезону, частичная замена лежанки ГВС, замена калачей на бойлере 3шт., замена клапана	29 199,00р.
13	июль	Обрезка на 8-ми деревьях ветки торчащие в стороны дома, измельчение веток	19 000,00р.
14	июнь	Монтаж кровельного ограждения методом промышленного альпинизма	8 970,00р.
15	август	Установка светового короба (адресные таблички)	10 500,00р.
16	август	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150 (2 под.)	3 400,00р.
17	октябрь	Установка, покраска полусфер 2 шт.	2 900,00р.
18	ноябрь	Дверки для почтовых ящиков, установка	3 924,00р.
19	ноябрь	Частичная замена стояка КНС	3 981,00р.
20	деабрь	Замена доводчика 4 под., замена петель 2 шт.	4 180,00р.
21	январь-декабрь	Закраска граффити	2 500,00р.
	Итого		171 536,00р.

газпром 32 340, начислено 17 492

3 364,00

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	-	18 267,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год		230 497,00
Выполнено по текущему ремонту		171 536,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	-	8 486,00
Задолженность по текущему ремонту		49 180,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления 209 603,00 руб.