

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по текущему ремонту с 01.01-31.12.2022 г. по ул. Стахановская, 49А

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в руб.
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	2 369,18
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	2 517,68
3	янв.-дек.	Содержание крыш	592,24
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	3 109,37
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	2 369,18
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	20 582,65
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	10 957,21
8	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	3 405,82
9	янв.-дек.	Содержание кожухотрубного бойлера	65 003,95
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	27 986,20
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	2 072,95
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	444,40
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	444,40
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	49 900,40
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	13 622,62
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр	70 037,77
17	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	1 333,42
18	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	147,95
19	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 036,97
20	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	7 551,50
21	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 036,97
22	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	72 554,79
23	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	24 875,84
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	11 549,45
25	янв.-дек.	Кронирование деревьев	2 072,95
26	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	50 196,85
27	янв.-дек.	Услуги биллинга	15 991,58

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в руб.
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	2 700,00р.
2	февраль	Установка унитаза, смесителя в МОП	10 231,00р.
3	июнь	Замена крана шарового, калачей на бойлере	26 218,00р.
4	июль	Частичная замена лежанки ГВС с установкой шарового крана	7 860,00р.
5	сентябрь	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150	3 400,00р.
6	октябрь	Установка унитаза, смесителя, кран-букс, раковины в МОП, частичная замена лежанки ГВС	8 865,00р.
7	декабрь	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (наружного и внутреннего газопровода) раз в 5 лет.	4 596,00р.
8	янв.-дек.	Закраска графити	2 000,00р.
9	декабрь	Освещение мест общего пользования, установка светильников ДПО-36вт. 650 ок 3200Лм. 1шт.	945,00р.
	Итого		66 815,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	-	1 842,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год		91 225,00
Выполнено по текущему ремонту		66 815,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	-	29 814,00
Задолженность по текущему ремонту		52 382,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом руб. 321 609,00