

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по
текущему ремонту с 01.01.-31.12.2021г.
по ул. Танкистов, 12

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	3 555,97
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	3 878,93
3	янв.-дек.	Содержание крыш	970,09
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	4 850,23
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	3 555,97
6	янв.-дек.	Содержание мусоропровода	11 314,93
7	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	31 676,92
8	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	16 808,33
9	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	5 171,87
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	42 990,64
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	3 232,35
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	646,58
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	646,58
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	76 606,86
16	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	21 011,98
17	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах с лифтами и мусоропр	119 596,95
18	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	1 939,52
19	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	323,62
20	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 617,88
21	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	11 636,57
22	янв.-дек.	Обслуживание и очистка мусоропроводов	21 979,87
23	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 617,88
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	111 517,78
25	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	38 141,62
26	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	17 779,63
27	янв.-дек.	Кронирование деревьев	3 232,35
28	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	77 253,33
29	янв.-дек.	Услуги биллинга	24 565,97
30	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ХВ)	3 200,24
31	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ТЭ)	13 510,44

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 600,00р.
2	январь	Уборка снега с лоджии 5 этажа методом промышленного альпинизма	3 500,00р.
3	апрель	Частичная замена стояка ГВС в кв. 45	1 825,00р.
4	май	Замена трубопроводов ХГВС на этажах1,2,3,4 в кв. 4,6,10 и подвал жилого	20 332,00р.
5	август	Выполнение работ на узле тепловой энергии системы отопления, повторный допуск УУТЭ	19 150,00р.
6	август	Аварийный ремонт кровли лоджии кв. 15,29,60	29 000,00р.
7	сентябрь	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	7 780,00р.
8	сентябрь	Лабораторная исследования трех проб воды	2 036,00р.

9	октябрь	Выполнение работ на узле тепловой энергии системы отопления, замена ПРЭМ-32	52 200,00р.
10	октябрь	Частичная замена трубопровода системы отопления в подвале	3 600,00р.
11	апрель	Установка светильников светодиодных Эконом-ЖКХ LED, 6Вт, 670Лм, CRI80, с оном6ВтДеж антивандальный с защитой от краж, IP20, 5000К	950,00р.
Итого			143 973,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	- 94 503,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год	198 495,00
Выполнено по текущему ремонту	143 973,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 65 457,00
Задолженность по текущему ремонту	25 476,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом руб. 143 165,00