

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по
текущему ремонту с 01.01-31.12.2022 г. по
ул. Ш. Космонавтов, 84

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	дек.-январь	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	6 385,38
2	дек.-январь	Содержание перекрытий,покрытий,балок	6 796,36
3	дек.-январь	Содержание крыш	1 604,66
4	дек.-январь	Содержание внутренней отделки	8 402,32
5	дек.-январь	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	6 385,38
6	дек.-январь	Содержание мусоропровода	19 975,13
7	дек.-январь	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	55 553,95
8	дек.-январь	Содержание систем ВДГО	29 568,81
9	дек.-январь	Содержание лифтов	128 691,05
10	дек.-январь	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	9 185,67
11	дек.-январь	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	75 528,88
12	дек.-январь	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	5 599,49
13	дек.-январь	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	1 196,03
14	дек.-январь	Проверка,ТО КПУ отопления	1 196,03
15	дек.-январь	Содержание систем теплоснабжения	134 667,80
16	дек.-январь	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	36 774,10
17	дек.-январь	Уборка лестн.клеток в домах с лифтами и мусоропр	209 824,29
18	дек.-январь	Уборка пола кабины лифта	2 390,45
19	дек.-январь	Влажная уборка ОИ	3 585,52
20	дек.-январь	Мытьё окон ОИ	412,28
21	дек.-январь	Дератизация и дезинсекция ОИ	2 802,17
22	дек.-январь	Содержание контейнерных площадок	20 386,15
23	дек.-январь	Обслуживание и очистка мусоропроводов	38 755,52
24	дек.-январь	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	2 802,17
25	дек.-январь	Содержание ОИ в холодный период	195 820,31
26	дек.-январь	Механизированная уборка снега	67 128,42
27	дек.-январь	Содержание ОИ в тёплый период	31 174,85
28	дек.-январь	Кронирование деревьев	5 599,49
29	дек.-январь	Расходы на управление многоквартирным домом	135 486,75
30	дек.-январь	Услуги биллинга	43 158,90
31	дек.-январь	СОИ ГВ(комп ХВ)	20 872,21
32	дек.-январь	СОИ ГВ(комп ГЭ)	88 303,47

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 600,00
2	январь	Оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза в течение назначенного срока службы в форме периодического технического освидетельствования	9 700,00
3	февраль	Ремонт стояка ГВС в подвале	2 837,00
4	апрель	Выполнение работ по организации метрологической поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления здания	33 300,00
5	май	Оштукатуривание фасада МКД	28 632,00
6	май	Погрузка и вывоз с утилизацией мусора с придомовой территории	9 350,00
7	июнь	Оштукатуривание фасада в местах выпавшей плитки, закрепление аварийных фасадных литок, методом промышленного альпинизма	22 680,00
8	июнь	Установка и подключение газовой плиты (50-55см) Flama AG11014 White	11 263,00
9	июль	Ремонт мужской душевой	35 374,00

10	август	Замена электрики 8 этаж	5 200,00
11	сентябрь	Замена стояка КНС кв.106 с выходом в подвал	7 829,00
12	сентябрь	Выполнение работ по организации метрологической поверки приборов узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения	25 300,00
13	окт.-нояб.	Замена раковины, смесителей 2шт., Частичная замена стояков ХГВС, отопления	23 077,00
14	декабрь	Замена светильников на новые энергосберегающие в МОПО - 9шт., уличное освещение (автовышка)	9 860,00
15	янв.-дек.	Закраска графити	2 000,00
Итого			230 002,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	-	170 896,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год		244 616,00
Выполнено по текущему ремонту		230 002,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	-	333 204,00
Задолженность по текущему ремонту		176 922,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом руб. 1 657 998,00