

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных и
запланированных работ по текущему ремонту за 01.01.-31.12.2022 г.
по ул. Танкистов, д.10

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	3 373,59
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	3 680,60
3	янв.-дек.	Содержание крыш	920,37
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	4 601,74
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	3 373,59
6	янв.-дек.	Содержание мусоропровода	10 735,34
7	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	30 054,20
8	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	15 947,80
9	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	4 906,66
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	40 788,77
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	3 066,80
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	613,80
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	613,80
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	72 683,38
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	19 935,74
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах с лифтами и мусоропр	113 471,60
17	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	1 839,86
18	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	306,79
19	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 534,94
20	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	11 040,26
21	янв.-дек.	Обслуживание и очистка мусоропроводов	20 853,80
22	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 534,94
23	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	105 806,14
24	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	36 187,80
25	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	16 868,94
26	янв.-дек.	Кронирование деревьев	3 066,80
27	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	73 296,96
28	янв.-дек.	Услуги биллинга	23 307,46
29	янв.-дек.	Текущий ремонт	171 740,80
30	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ХВ)	3 170,10
31	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ТЭ)	13 383,61

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	5 400,00р.
2	январь	Частичная замена лежанки ХГВС, с заменой 2х задвижек	24 752,00
3	март	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150	2 500,00р.
4	апрель	Частичная замена стояка ГВС в кв. 5	2 467,00р.
5	май	Завоз песка в песочницу, очистка придомовой территории, вывоз мусора, веток на полигон	13 000,00

6	август	Спил и обрезка деревьев, вывоз порубочных остатков	20 934,00р.
7	авг., сент., нояб.	Аварийный ремонт кровли кв. 13, кв. 29, ревизия воронок (подъезд № 2,3)	67 800,00р.
8	ноябрь	Аварийный вызов на промывку трубопровода Ду150	3 400,00р.
9	ноябрь	Частичная замена стояка КНС кв. 24,27	6 210,00р.
10	декабрь	ТО ВДГО (проверка герметичности общедомового газового оборудования)	9 865,00р.
11	январь-декабрь	Установка светильников светодиодных Эконом-ЖКХ LED, 6Вт, 670Лм, CRI80, с оном6ВтДеж автоматическим уменьшением яркости на 75% в тишине, антивандальный с защитой от краж, IP20, 5000К 19 шт.	18 240,00р.
12	январь-декабрь	Для нужд дома	24 000,00р.
	Итого		198 568,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	-	12 466,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год		188 329,00
Выполнено по текущему ремонту		198 568,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	-	68 940,00
Задолженность по текущему ремонту		46 235,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом руб. 202 639,00