

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ  
по текущему ремонту за 01.01-31.12.2022 г.  
по ул. Стахановская д. 42

**Содержание жилья**

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	4 079,46
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	4 450,38
3	янв.-дек.	Содержание крыш	1 112,65
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	5 564,35
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	4 079,46
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	36 341,14
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	19 283,66
8	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	5 933,73
9	янв.-дек.	Содержание кожухотрубного бойлера	114 587,22
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	49 320,81
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	3 708,32
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	742,06
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	742,06
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	87 887,47
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	24 105,95
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр	123 487,21
17	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	2 225,41
18	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	371,14
19	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 856,03
20	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	13 350,37
21	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 856,03
22	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	127 938,91
23	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	43 757,78
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	20 397,63
25	янв.-дек.	Кронирование деревьев	3 708,32
26	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	88 628,98
27	янв.-дек.	Услуги биллинга	28 183,65

**Текущий ремонт**

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	декабрь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 600,00р.

2	январь	Чистка кровли от снега и наледи, по всей площади одного ската со стороны подъездов, методом промышленного альпинизма	15 400,00р.
3	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	3 600,00р.
4	февраль	Замена ввода ХВС в бойлере и замена калача	18 817,00р.
5	март	Частичная замена лежанки ГВС	1 929,00р.
6	март июль	Демонтаж лееров и двух антенн, изготовление и установка лееров на кровлю методом промышленного альпинизма	36 972,00р.
7	май	Вывоз бревен с привлечением трактора, мусора и веток на полигон	14 000,00р.
8	июнь	Ремонт входных крылец у подъездов №1 и 2.	21 090,00р.
9	июль	Замена кранов в подвальном помещении	5 378,00р.
10	октябрь	Утепление фасада, теплоизоляционная краска для стен и фасадов ТегмоСологв, методом промышленного альпинизма кв. 6,10,17	57 770,00р.
11	июль	Спил аварийных березы, рябины, обрезка двух больших тополей, измельчение веток	13 800,00р.
12	август	Установка светового короба (адресные таблички)	10 500,00р.
13	сентябрь	метрологической поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления здания	13 350,00р.
14	сентябрь	Установка доводчика на деревянную дверь	2 150,00р.
15	ноябрь	Замена подвесок (сидений) на качелях	10 900,00р.
16	декабрь	Установка ковриков на крылечках	1 500,00р.
17	июнь-дек.	Для нужд дома 3000,00 с июня	21 000,00р.
	<b>Итого</b>		<b>251 756,00р.</b>

<b>Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил</b>	34 437,00
<b>Начислено по текущему ремонту за 2022 год</b>	254 087,00
<b>Выполнено по текущему ремонту</b>	251 756,00р.
<b>Остаток денежных средств по текущему ремонту</b>	- <b>12 854,00</b>
<b>Задолженность по текущему ремонту</b>	49 622,00

**Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления 207 733,00 руб.**