

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по текущему ремонту с 01.01.-31.12.2022г. по ул. Ш. Космонавтов, 84А

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	6 393,40
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	6 795,43
3	янв.-дек.	Содержание крыш	1 599,21
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	8 393,06
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	6 393,40
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	55 551,68
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	29 573,43
8	янв.-дек.	Содержание лифтов	128 681,66
9	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	9 193,39
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	75 533,18
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	5 595,47
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	1 200,87
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	1 200,87
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	134 677,66
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	36 766,28
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах с лифтами и мусоропр	209 813,24
17	янв.-дек.	Уборка пола кабины лифта	2 397,25
18	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	3 599,50
19	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	400,54
20	янв.-дек.	Очистка систем защиты от грязи	0,00
21	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	2 798,97
22	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	20 382,04
23	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	2 798,97
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	195 819,85
25	янв.-дек.	Вывоз снега, механизированная уборка снега	67 138,08
26	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	31 171,25
27	янв.-дек.	Кронирование деревьев	5 595,47
28	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	135 478,08
29	янв.-дек.	Услуги биллинга	43 160,12
30	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ХВ)	26 595,97
31	янв.-дек.	СОИ ГВ(комп ТЭ)	112 761,14

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Частичная замена стояка ГВС в кухне	2 129,00р.
2	январь	Демонтаж металлоконструкции и вывески на фасаде дома методом промышленного альпинизма	7 700,00р.
3	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	6 900,00р.
4	май	Частичная замена стояка ГВС в кв. 523	2 246,00р.

5	июль	Замена кранов на общей кухне	3 778,00р.
6	август	Частичная замена стояка КНС кв.225а	7 762,00р.
7	сент.-окт.	Восстановление межплиточных швов общей длиной 457м.п. штукатурной смесью, заполнение монтажной	71 840,00р.
8	сентябрь	Замена балконного блока (1690*2070) на металлопластиковый 1 этаж	27 560,00р.
9	сентябрь	Выполнение работ по организации метрологической поверки приборов узла учета тепловой энергии системы	25 300,00р.
10	ноябрь	Частичная замена стояка КНС подвал	3 875,00р.
11	ноябрь	Установка газовой плиты лада Nova RG 24039 W	12 000,00р.
12	ноябрь	Установка ограждения у входа в подвал	3 700,00р.
13	ноябрь	Установка светильника ДПО-36вт. 650 ок 3200Лм.	970,00р.
14	январь-декабрь	Закраска граффити	3 000,00р.
Итого			178 760,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	30 262,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год	232 649,00
Выполнено по текущему ремонту	178 760,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 61 708,00
Задолженность по текущему ремонту	145 859,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом руб. 947 019,00