

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по содержанию жилья и текущему ремонту за 01.01-31.12.2022 г.
по ул. Сов. Армии, д. 17

Содержание жилья

| № п/п | Месяц | Наименование работ | Объем работ в рублях |
|-------|-----------|--|----------------------|
| 1 | янв.-дек. | Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов | 3 120,81 |
| 2 | янв.-дек. | Содержание перекрытий,покрытий,балок | 3 403,95 |
| 3 | янв.-дек. | Содержание крыш | 851,18 |
| 4 | янв.-дек. | Содержание внутренней отделки | 4 256,56 |
| 5 | янв.-дек. | Содержание оконных и дверных заполнений ОИ | 3 120,81 |
| 6 | янв.-дек. | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 27 798,32 |
| 7 | янв.-дек. | Содержание систем ВДГО | 14 750,23 |
| 8 | янв.-дек. | Содержание электро,радио,телеком-оборудования | 4 538,60 |
| 9 | янв.-дек. | Содержание кожухотрубного бойлера | 87 649,98 |
| 10 | янв.-дек. | Осмотр,промывка,прочистка водопровода | 37 726,59 |
| 11 | янв.-дек. | Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств | 2 836,57 |
| 12 | янв.-дек. | Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ | 567,38 |
| 13 | янв.-дек. | Проверка,ТО КПУ отопления | 567,38 |
| 14 | янв.-дек. | Содержание систем теплоснабжения | 67 227,05 |
| 15 | янв.-дек. | Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом | 18 439,41 |
| 16 | янв.-дек. | Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр | 94 457,99 |
| 17 | янв.-дек. | Влажная уборка ОИ | 1 702,03 |
| 18 | янв.-дек. | Мытьё окон ОИ | 284,24 |
| 19 | янв.-дек. | Дератизация и дезинсекция ОИ | 1 419,99 |
| 20 | янв.-дек. | Содержание контейнерных площадок | 10 211,74 |
| 21 | янв.-дек. | Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности | 1 419,99 |
| 22 | янв.-дек. | Содержание ОИ в холодный период | 97 863,37 |
| 23 | янв.-дек. | Механизированная уборка снега | 33 471,46 |
| 24 | янв.-дек. | Содержание ОИ в тёплый период | 15 602,84 |
| 25 | янв.-дек. | Кронирование деревьев | 2 836,57 |
| 26 | янв.-дек. | Расходы на управление многоквартирным домом | 67 793,99 |
| 27 | янв.-дек. | Услуги биллинга | 21 558,02 |

Текущий ремонт

| № п/п | Месяц | Наименование работ | Объем работ в рублях |
|-------|---------|--|----------------------|
| 1 | январь | Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега | 7 200,00 |
| 2 | январь | Чистка кровли от снега и наледи методом промышленного альпинизма | 3 500,00 |
| 3 | февраль | Замена 4х стояков и лежанки КНС в подвале 1 подъезда | 28 996,00 |
| 4 | март | Замена спускников (КШ Ду15-2шт.) на стояке отопления в подвале под кв.№ 2 | 3 111,00 |
| 5 | апрель | Изготовление по размерам, установка ограждающих решеток на окна в кол. 16 шт., покраска решеток и входных дверей 4 шт. | 48 880,00 |

| | | | |
|--------------|--------|--|---------------------|
| 6 | июнь | Монтаж кровельного ограждения, проведение ревизии креплений кровельного ограждения методом промышленного альпинизма | 10 500,00 |
| 7 | июль | Замена лежанки ХВС (в прокуратуре) | 22 184,00 |
| 8 | август | ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования) | 9 672,00 |
| 10 | ноябрь | Частичная замена стояка ГВС в подвале 1 ого подъезда и кв. 19 с выходом в прокуратуру | 2 593,00 |
| 11 | ноябрь | Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (наружного и внутреннего газопровода) раз в 5 лет. | 12 800,00 |
| Итого | | | 149 436,00р. |

| | |
|---|-------------------|
| Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил | - 17 437,00 |
| Начислено по текущему ремонту за 2022 год | 194 356,00 |
| Выполнено по текущему ремонту | 149 436,00р. |
| Остаток денежных средств по текущему ремонту | - 8 829,00 |
| Задолженность по текущему ремонту | 36 312,00 |

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом 157 888,00 руб.