

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по содержанию жилья и текущему ремонту за 01.01-31.12.2022 г.
по ул. Сов. Армии, д. 17

Содержание жилья

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв.-дек.	Содержание стен,лестниц,подвалов,фасадов	3 120,81
2	янв.-дек.	Содержание перекрытий,покрытий,балок	3 403,95
3	янв.-дек.	Содержание крыш	851,18
4	янв.-дек.	Содержание внутренней отделки	4 256,56
5	янв.-дек.	Содержание оконных и дверных заполнений ОИ	3 120,81
6	янв.-дек.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	27 798,32
7	янв.-дек.	Содержание систем ВДГО	14 750,23
8	янв.-дек.	Содержание электро,радио,телеком-оборудования	4 538,60
9	янв.-дек.	Содержание кожухотрубного бойлера	87 649,98
10	янв.-дек.	Осмотр,промывка,прочистка водопровода	37 726,59
11	янв.-дек.	Проверка,регулировка,ТО КИП, автом. устройств	2 836,57
12	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ ХВ и ГВ	567,38
13	янв.-дек.	Проверка,ТО КПУ отопления	567,38
14	янв.-дек.	Содержание систем теплоснабжения	67 227,05
15	янв.-дек.	Устранение аварии на ВнДомИнжСетях в домах с газом	18 439,41
16	янв.-дек.	Уборка лестн.клеток в домах без лифта и мусоропр	94 457,99
17	янв.-дек.	Влажная уборка ОИ	1 702,03
18	янв.-дек.	Мытьё окон ОИ	284,24
19	янв.-дек.	Дератизация и дезинсекция ОИ	1 419,99
20	янв.-дек.	Содержание контейнерных площадок	10 211,74
21	янв.-дек.	Орг-я накопления отходов I - IV классов опасности	1 419,99
22	янв.-дек.	Содержание ОИ в холодный период	97 863,37
23	янв.-дек.	Механизированная уборка снега	33 471,46
24	янв.-дек.	Содержание ОИ в тёплый период	15 602,84
25	янв.-дек.	Кронирование деревьев	2 836,57
26	янв.-дек.	Расходы на управление многоквартирным домом	67 793,99
27	янв.-дек.	Услуги биллинга	21 558,02

Текущий ремонт

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	январь	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега	7 200,00
2	январь	Чистка кровли от снега и наледи методом промышленного альпинизма	3 500,00
3	февраль	Замена 4х стояков и лежанки КНС в подвале 1 подъезда	28 996,00
4	март	Замена спускников (КШ Ду15-2шт.) на стояке отопления в подвале под кв.№ 2	3 111,00
5	апрель	Изготовление по размерам, установка ограждающих решеток на окна в кол. 16 шт., покраска решеток и входных дверей 4 шт.	48 880,00

6	июнь	Монтаж кровельного ограждения, проведение ревизии креплений кровельного ограждения методом промышленного альпинизма	10 500,00
7	июль	Замена лежанки ХВС (в прокуратуре)	22 184,00
8	август	ТО ВДГО (поверка герметичности общедомового газового оборудования)	9 672,00
10	ноябрь	Частичная замена стояка ГВС в подвале 1 ого подъезда и кв. 19 с выходом в прокуратуру	2 593,00
11	ноябрь	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (наружного и внутреннего газопровода) раз в 5 лет.	12 800,00
Итого			149 436,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2021 год составил	- 17 437,00
Начислено по текущему ремонту за 2022 год	194 356,00
Выполнено по текущему ремонту	149 436,00р.
Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 8 829,00
Задолженность по текущему ремонту	36 312,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления домом 157 888,00 руб.