

Сводная ведомость ООО УК «КВАНТ» по объемам выполненных работ по текущему ремонту с 01.01-31.12.2023г. по ул. Льва Толстого, д. 10

Текущий ремонт			
№ п/п	Месяц	Наименование работ	Объем работ в рублях
1	янв., март	Замена логики универсальной в станции управления лифтом подъезд 4 (рег. № 7922), замена реле РПГ-9/110В кнопки вызова 9-го этажа по подъезд 6	6 817,00р.
2	ян.февр. март	Механизированная расчистка придомовой территории от выпавшего снега (21ч.)	48 300,00р.
3	март	Регулировка пластиковых дверей, доводчиков, замена петель	1 800,00р.
4	март	Частичная замена стояка ГВС в кв. 39,40 с выходом на чердак	14 740,00р.
5	апрель	Текущий ремонт центрального лотка кровли, подъезд №6	116 000,00р.
6	апрель	Завоз песка в песочницу, очистка придомовой территории после зимы, вывоз мусора, веток на полигон	12 500,00р.
7	май	Частична замена КНС в подвале 1 подъезда	34 251,00р.
8	май	Частичная замена стояка ГВС в кв 147	1 843,00р.
9	июнь	Установка информационного стенда 1,2,3,4,5,6 подъезды	9 471,00р.
10	июнь	Частичная замена сливной канализации с 1 этажа до подвала	13 446,00р.
11	июнь	Частичная замена стояка ГВС в кв. 214, 233	2 933,00р.
12	август	Устройство ограждения, ремонт ступеней входной группы, устройство пандусов на крыльце (изготовление каркаса из метал. уголка 50/50 *5, заливание ступеней пескобетоном)	65 242,00р.
13	сентябрь	Цементирование входных порогов в мусорокамерах 1,2,3,4,5,6 под.	
14	август	Утепление фасада теплоизоляционной краской ТегмоColor кв. 227 методом промышленного альпинизма	35 460,00р.
15	август	Вывоз шин на полигон а/м Камаз, с привлечением спецтехники для погрузки	20 000,00р.
16	сентябрь	Ремонт кровли над лоджией кв.40	12 000,00р.
17	сентябрь	Ремонт мусорокамеры 6 подъезд (выравнивание стен, покраска стен)	5 300,00р.
18	октябрь	Установка шибера мусоропроводного металл. 5 подъезд	24 265,00р.
19	октябрь	Частичная замена лежанки ГВС в подвале	7 345,00р.
20	октябрь	Замена ввода ГВС (подвал)	36 367,00р.
21	ноябрь	Замена светильников 1,2,3,4,5,6 под.	45 600,00р.
22	ноябрь	Утепление фасада теплоизоляционной краской для фасадов ТегмоColor методом промышленного альпинизма в 2а слоя (кв.20,40)	54 520,00р.
23	ноябрь	Замена сборок на отоплении 3 подъезд (подвал), ремонт системы отопления кв.110	35 502,00р.
24	ноябрь	Замена автоматического выкл. АП-503 МТ-16А главного привода лифта	3 626,00р.
	янв.-август	Для нужд дома	120 000,00р.
	Итого		727 328,00р.

Остаток по текущему ремонту за 2022 год составил	-	138 790,00
Начислено по текущему ремонту за 2023 год		949 173,00
Выполнено по текущему ремонту		727 328,00р.

Остаток денежных средств по текущему ремонту	- 80 468,00
Задолженность по текущему ремонту	163 523,00

Общая задолженность жителей перед ООО УК КВАНТ с даты начала управления МКД составляет 1 604 740 руб.